





















ÇA DA KENT SİTESİ TERMAL KAMERA  
ÖLÇÜM RAPORU ve SONUÇLARI

ÖLÇÜM TARİHİ

15.ŞUBAT.2017

ORTAM SICAKLIĞI

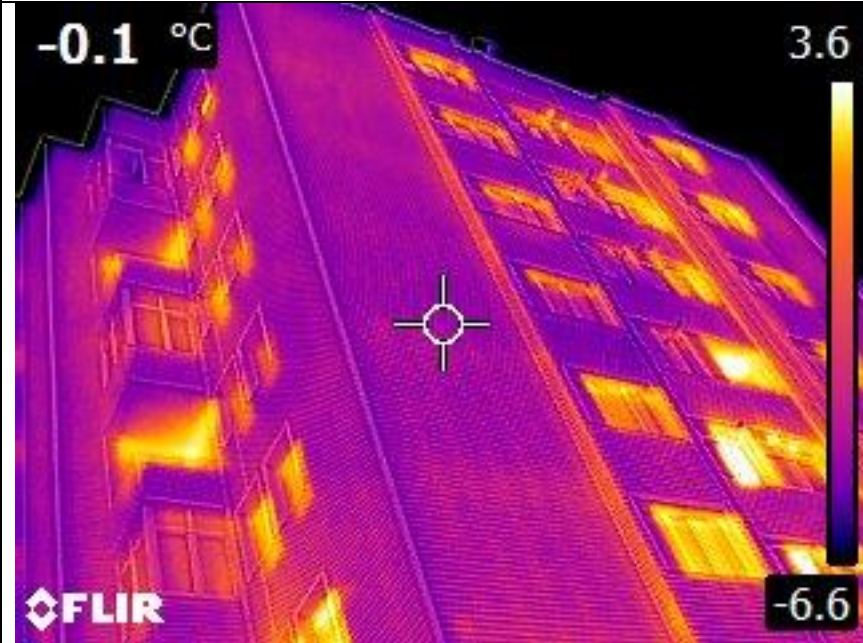
2° C

ÖLÇÜM CİHAZI

FLIR E8 Termal Kamera



Tarih: 15.02.2017  
Dış Ortam Sıcaklığı: 2° C  
Ölçüm: 2.2° C  
Emisyon: 0.95  
Yansıyan Sıcaklık: 20° C  
Öneri-Yorum:



Tarih: 15.02.2017  
Dış Ortam Sıcaklığı: 2° C  
Ölçüm: -0.1° C  
Emisyon: 0.95  
Yansıyan Sıcaklık: 20° C  
Öneri-Yorum:

ÇAĞDAŞKENT SİTESİ TERMAL KAMERA  
ÖLÇÜM RAPORU ve SONUÇLARI

ÖLÇÜM TARİHİ

15.ŞUBAT.2017

ORTAM SICAKLIĞI

2° C

ÖLÇÜM CİHAZI

FLIR E8 Termal Kamera



Tarih: 15.02.2017  
Dış Ortam Sıcaklığı: 2° C  
Ölçüm: 2.8° C  
Emisyon: 0.95  
Yansıyan Sıcaklık: 20° C  
Öneri-Yorum:



Tarih: 15.02.2017  
Dış Ortam Sıcaklığı: 2° C  
Ölçüm: 23.1° C  
Emisyon: 0.95  
Yansıyan Sıcaklık: 20° C  
Öneri-Yorum:  
Örnek binaya ait elektrik panolarında herhangi bir yüksek ısıya rastlanmamıştır.

## ÇAĞDAŞKENT SİTESİ TERMAL KAMERA ÖLÇÜM RAPORU ve SONUÇLARI

ÖLÇÜM TARİHİ	15.ŞUBAT.2017
ORTAM SICAKLIĞI	2° C
ÖLÇÜM CİHAZI	FLIR E8 Termal Kamera



Tarih: 15.02.2017  
Dış Ortam Sıcaklığı: 2° C  
Ölçüm: 20.6° C  
Emisyon: 0.95  
Yansıyan Sıcaklık: 20° C  
Öneri-Yorum:  
Bazı dairelerin kapılarında ısı kaybı özellikle üst kenarlarda ısı kaybı yaşandığı görülmektedir.  
Çelik kapılarda boşluk bulunan bölümlere uygun kalınlıkta kapı süngeri kullanımıyla bu kayıplar azaltılabilir.  
Özellikle en üst katlarda bulunan dairelere daha iyi ısınma sağlanabilmesi amacıyla bu bilgi verilmelidir.

### SONUÇ ÖZET ve ÖNERİLER

- Yapılan termal kamera ölçüm sonuçları yukarıda olup Enginsu Sitesinde gerçekleştirilen termal ölçüm sonuçlarına göre site örnek blokta oldukça başarılı ısı yalıtım çalışması yapıldığı görülmüştür,
- Bloğun tüm cephelerinde ortalama yüzey sıcaklığı, ortam sıcaklığı olan 2° C derecenin altında ölçülmüş olup çok başarılı bir yalıtım çalışması yapıldığı termal kamera görüntülerinde görülmektedir.
- Balkon içlerinde raporda oklarla gösterilen bölümlerde balkon köşelerinde yalıtım yapılırken köşelerin göz ardı edildiği ve bu bölgelerden ısı kaybı yaşandığı ve buna ağırlık olarak bazı dairelerde rutubet, nem, küflenme sorunları görülebilir,
- Kapalı balkon yaptırılan dairelerin daha çok tasarruf ettikleri ve diğer dairelere oranla çok daha iyi ısındıkları görüntülenmiştir.
- Ölçümler sadece tek örnek blokta yapılmış olup, tam fayda sağlanması amacıyla tüm sitedeki bloklara detaylı ısı ve elektriksel termal kamera ölçüm raporu yaptırılmasını önermekteyiz,
- Daire kapılarının ısı kaybı yaşanmakta olup tercih edilen çelik kapıların ısı yalıtım özelliğine sahip olmasıyla, daire ısınma giderlerine ciddi katkı sağlayacağı yukarıda örneklenen daire kapılarının ölçümlerinde net olarak görüntülenmiştir,
- Çelik kapı taktıracak daire sakinlerinin yalıtım özelliğine sahip çelik kapı tercih etmeleri ve montaj sırasında hatalı işçiliğe karşı tedbirli olmaları ısı kaybını azaltacaktır,
- Bina içerisinde kullanılan genel kullanımlı lambaların, LED özellikli lambalar ile değiştirilmesi, bina ve site giderlerinde %80' e varan elektrik tasarrufu sağlayacağı ölçümlenmiştir,
- Örnekleme yapılan bina sayısı siteniz için 1 bina olarak ölçümlenmiştir. Yılda en az 1, ideal olarak 2 kez yaptırılması gereken termal kamera ölçümleri sayesinde; bakım onarım giderlerini düşürmek ve elektrik tesisatının periyodik kontrolleri ile olası elektrik kaynaklı yangınların önlenmesi mümkündür,
- Sitenizde bulunan tüm binalarda yılda 2 kez (6 ayda 1) yapacağımız termal kamera ölçümleriyle elektriğe bağlı tüm arızaları (asansör, trafo, sigortalar ve bina içi elektrik tesisatı) ve olası elektriksel yangına ve daha pahalı arızalara neden olabilecek tüm olumsuzları düzenli rapor olarak alabilirsiniz,
- Asansör kontrol panoları ve mekanik aksamında yapılacak düzenli kontroller ile olası asansör arızalarının erken tespiti termal kamera görüntüleme ile mümkün olup asansör bakım giderlerinizi hatırı sayılır oranda düşürecektir,

**ÇAĞDAŞKENT SİTESİ TERMAL KAMERA  
ÖLÇÜM RAPORU ve SONUÇLARI**

ÖLÇÜM TARİHİ	15.ŞUBAT.2017
ORTAM SICAKLIĞI	2° C
ÖLÇÜM CİHAZI	FLIR E8 Termal Kamera

- Kış gelmeden önce her dairede yaptırılacak kombi ve petek tesisatının ve daire için ısı kayıplarının tam kontrolüyle ısınma problemlerinizi giderebilirsiniz,
- Ayrıca kombi arızalarını, yetersiz ısınma, petek temizliği ihtiyaçlarının gereksiz kombi bakım masraflarına yol açmadan termal kamera ölçümleriyle net olarak görebilir ve dairenizdeki ısıtma sistemini gerçek performansıyla kullanabilirsiniz,
- Çoğu zaman gereksiz petek temizliği, kombi bakımının petekler kontrol edilmeden eksik yapılması fazla ücretler ödenmesine neden olduğu unutulmamalıdır,
- Termal kamerayla yapılacak kontroller ısı kayıplarının tam nedenlerini ve olası kombi tesisat yapısından kaynaklı sorunları açıkça görmenizi sağlamaktadır.
- Binanızda ısı yalıtımı yapıldığında bile, daire içindeki farklı hatalardan ötürü, ısınamama, rutubet, küflenme gibi ciddi sağlık sorunlarına ve masraflara neden olacak hataların termal kamera ile önüne geçebilir ve gerçek çözümlere ulaşabilirsiniz.
- Kombiniz tek başına sağlıklı çalışıyor olsa da, peteklerin içlerindeki sorunlardan ötürü %100 performansla evinizi ısıtamazlar. Termal kamera petek ve sıcak su dolaşımındaki verimliliği görmenize olanak sağlamaktadır.